



QUADRANT

LUXURY OCEAN LIVING

RIVIERA NAYARIT

HIMALIA

TORRE 4000

BUCERÍAS



Bienvenidos a Quadrant Luxury en el encantador pueblo de Bucerías al norte de la bahía, en la Riviera Nayarit.

Quadrant es un desarrollo verdaderamente excepcional con un enfoque en la opulencia y diseños contemporáneos. Las torres de baja densidad están rodeadas de jardines tropicales meticulosamente cuidados creando un entorno sereno y lujoso.

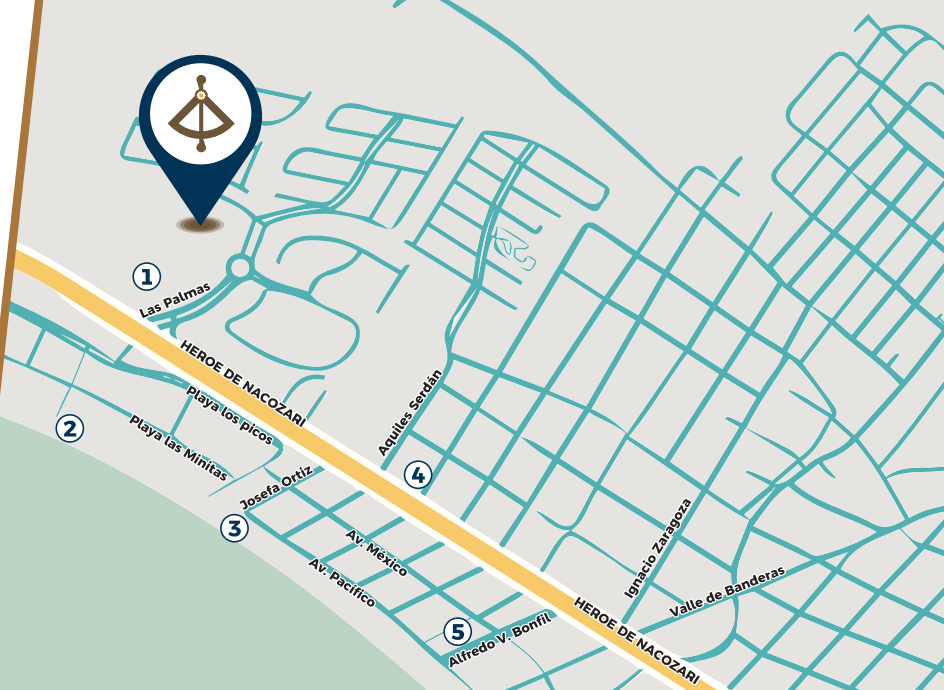
La variedad de comodidades ofrecidas en Quadrant promete elevar la experiencia de vida de sus residentes.



UBICACION

¡A poca distancia se encuentra la fabulosa playa de Bucerías!

1. Plaza Los Amores
2. Acceso a la playa
3. Mezzogiorno
4. Veterinaria
5. Plaza Bucerias y el Mercado





CHEDRAUI
supermercado

CMQ
hospital

MERCADO
plaza principal / centro

ZONA DE RESTAURANTES
Mezzogiorno

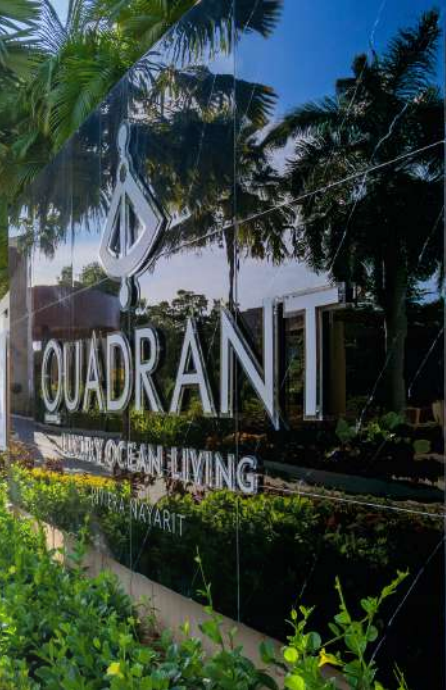
TORRE 4000



ACCESO PLAYA

PLAZA LOS AMORES
Restaurantes / Tienda / Servicios
médicos

Al entrar a
QUADRANT
serás recibido por un
acogedor lobby
que marca la pauta
de sofisticación que te
espera

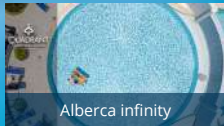


AMENIDADES

DISEÑADAS PARA ELEVAR
TU ESTILO DE VIDA



- Elevador Schindler
- Recepcion lobby
- Estacionamiento seguro
- Seguridad 24hrs
- Espacios verdes
- Pet friendly



Alberca infinity



Gimnasio



Pista de pádel



Centro de negocios



Snack Bar



Zona de hamacas



PLANOS DE UNIDADES
TOWER 4000



UNIDAD 4101

MODELO D1
PRIMER NIVEL



interior: 108 m² / 1,167 sq.ft.
terrazza: 42 m² / 460 sq.ft.
área total: 151 m² / 1,627 sq.ft



UNIDAD 4102

MODELO C
PRIMER NIVEL



interior: 92 m² / 999 sq.ft.
terraza: 31 m² / 343 sq.ft.
área total: 124 m² / 1,342 sq.ft



UNIDAD

4103, 4106

MODELO B

PRIMER NIVEL



interior: 95 m² / 1,029 sq.ft.

terrace: 21 m² / 230 sq.ft.

área total: 117 m² / 1,159 sq.ft.



UNIDAD 4201, 4208, 4301

MODELO D
nivel 2 / nivel 4



interior: 108 m² / 1,167 sq.ft.
terrace: 23 m² / 254 sq.ft.
área total: 132 m² / 1,421 sq.ft



UNIDAD 4204, 4302

MODELO E
nivel 2 / nivel 3



interior: 91m² / 986 sq.ft.
terraza: 4 m² / 52 sq.ft.
área total: 96 m² / 1,038 sq.ft



UNIDAD 4203,4206

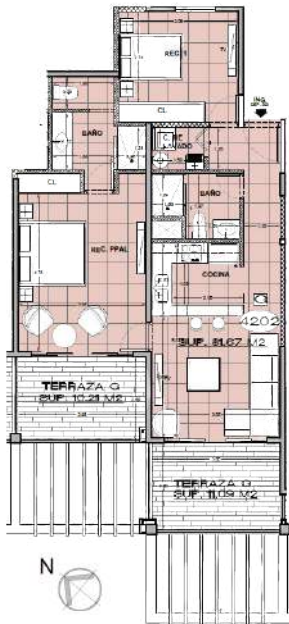
MODELO F
nivel 2



interior: 91 m² / 986 sq.ft.

terrace: 4 m² / 52 sq.ft.

área total: 96 m² / 1,038 sq.ft



UNIDAD 4202, 4302

MODELO G
nivel 2 / nivel 3



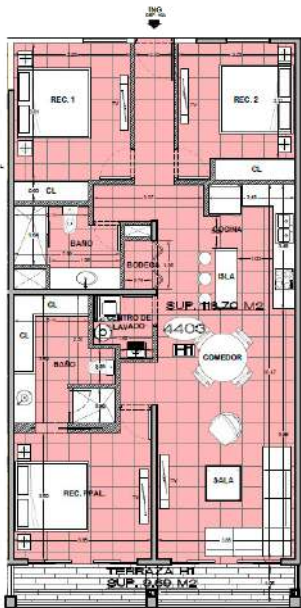
interior : 81 m² / 878 sq.ft.
terrace: 21 m² / 229 sq.ft.
área total: 102 m² / 1,107 sq.ft

UNIDAD 4403

MODELO H1
nivel 4



interior:
118 m² / 1,277 sq.ft.
terrazza:
9 m² / 104 sq.ft.
área total:
128 m² / 1,381 sq.ft



UNIDAD 4401

MODELO J1
nivel 4



interior:
141 m² / 1,517 sq.ft.
terrazza:
33 m² / 355 sq.ft.
área total:
175 m² / 1,886 sq.ft





ACABADOS
& EQUIPAMIENTO



COCINA

equipamiento

1. Puerta principal: Encino
2. Aires Mini-splits en sala y comedor
3. Cubierta de cuarzo en isla y barra
4. Preparación para instalar ventiladores de techo en sala y recamaras.
5. Luces LED
6. Mabe refrigerador/congelador con filtro de agua y máquina de hielos
7. Mabe parrilla eléctrica
8. Mabe Microondas
9. Monomando y tarja de acero inoxidable
10. Triturador



Baño

equipamiento

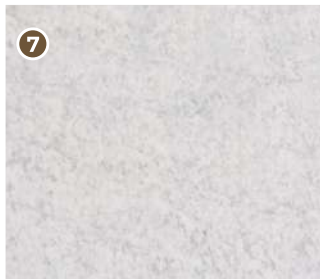
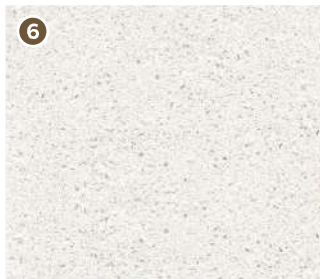
1. Tendencia escusado
2. Cubierta de Marmol
3. Lavamanos Helvex
4. Helvex accesorios cromados: regadera, monomandos, toallero, rollero.
5. Puerta de cristal templado corrediza
6. Extractor
7. Gabinete de Encino
8. Espejo con luz integrado



Materiales

pisos y cubiertos

1. Piso interior – formato grande rectangular. Porcelanato blanco (1.18 X 0.58 m).
2. Porcelanato rectificado en baño, Pulido modelo Antalya, marca Daltile o similar. 0.60 x 1.20
3. Porcelanato rectificado, Pulido, modelo Andria, marca Daltile o similar. 0.60 x 1.20 m
4. Dalgres Racconto piso de baño, color mate blanco, marca Daltile 0.20 x 0.90 m
5. Piso de terraza modelo Legend Greige, matte. Marca Daltile o similar. 0.20 X 1.20 m
6. Silestone cuarzo blanco cubierto de cocina
7. Carrara marmol blanco cubierta de baños



ACABADOS DE LUJO
INCLUYENDO MADERA ENCINO,
CUARZO EN COCINAS
Y MARMOL EN BAÑOS

Materiales carpintería y ventanas

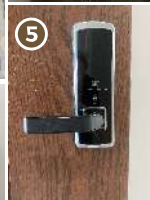
1. Diseño elegante de Encino para Puerta principal con marco de metal
2. Puerta interiores, closets y gabinetes de baño de madera Encino
3. Gabinetes de concina de dos tonos: acabados blanco y madera
4. Ventanas de aluminio negro
5. Chapa eléctrica en Puerta principal






Material eléctrico & equipo de cocina

1. Calentador de agua eléctrico Bosch
2. Mabe refrigerador-congelador
3. Mabe parilla de 4 quemadores eléctrico y campana
4. Mabe Microondas
5. Chapa eléctrica en puerta principal
6. Triturador
7. Black Royer apagadores
8. Btchino pastillas
9. Mini Split Carrier aires acondicionados





Ventas y showings

 322 135 5927 | kerry@elengornrealtors.com

COMERCIALIZADO POR:  ELENGORN REALTORS
VALLARTA • NAYARIT