



AMANI

Bucerias

BY CRAGSA

AMANIBUCERIAS.COM

AMANI, el más reciente proyecto de la prestigiosa compañía desarrolladora CRAGSA, ubicado en una zona excepcional de Bahía de Banderas: la zona Dorada de Bucerías, a tan sólo 2 cuadras de la playa.

CRAGSA

REAL ESTATE DEVELOPMENT



AMANI

Bucerías

BY CRAGSA

La vida en la playa que siempre soñaste

Este exclusivo desarrollo, ubicado a tan sólo dos cuerdas del mar, consta de 43 departamentos, en dos torres, diseñadas para disfrutar al máximo la vida en la playa.

La Fase 1 del proyecto, consiste en la construcción de la **Torre Select**, que cuenta con sólo 15 unidades, Lobby, elevador para 9 personas, área de coworking, y en su Rooftop con espectaculares vistas al mar, alberca infinita climatizada, área de asoleaderos y Grill.

Además de su cercanía a la playa, en donde podrás disfrutar de sus 8 kilómetros de arenas doradas, AMANI ofrece un acceso privilegiado a restaurantes, tiendas y actividades recreativas, haciendo de este, el lugar perfecto para vivir o vacacionar.

En la Fase 2 del proyecto, la **Torre Infinity** contará con su propio elevador para 11 personas, un Rooftop con impresionantes vistas al océano, Gimnasio, así como alberca infinita climatizada, área de asoleaderos y Grill.

De igual forma, contará con un área de paneles solares, para abastecer la energía eléctrica para climatizar la alberca.

A person wearing a white, long-sleeved, textured dress is walking barefoot on a sandy beach. The person is seen from the back, walking towards the ocean. The waves are breaking in the distance, and the sky is a clear, light blue. The overall mood is serene and peaceful.

EL MAR, MÁS *cerc*ca de ti



DESARROLLO

Especificaciones

TORRE SELECT PLANTA BAJA

Lobby
Área de Recepción
Área de Coworking
Oficina Administración

TORRE SELECT ROOFTOP NIVEL 4

Vista panorámica
Alberca infinity climatizada
Área de BBQ
Área de Camastros con sombrillas
Área de sombra con sillones

TORRE INFINITY ROOFTOP NIVEL 7

Vista panorámica
Alberca infinity climatizada
Gimnasio
Área de BBQ y Comedor
Área de Camastros con sombrillas
Área de sombra con sillones

AMENIDADES ADICIONALES

Paneles Solares
Sistema CCTV
Acceso controlado en entrada principal
Elevadores con capacidad para 11 personas en Torre Infinity y de 9 personas en Torre Select
Seguridad las 24 horas





UNIDADES

Especificaciones

INTERIORES

- Pisos porcelanato
- Puertas y closets de madera
- Ventanas de vidrio con marcos de PVC
- Barandales de vidrio templado
- Conexiones para TV, teléfono e internet
- Minisplits en recámaras y sala comedor
- Calentador de agua independiente
- Área de servicio para lavadora y secadora

COCINA

- Barras de granito
- Cocinas integrales MDF
- Parrilla de gas
- Fregadero y grifo de acero inoxidable

BAÑOS

- Pisos de porcelanato
- Lavabo con cubierta de mármol
- Accesorios del grifo de cromo de alta calidad
- Puertas de cristal templado

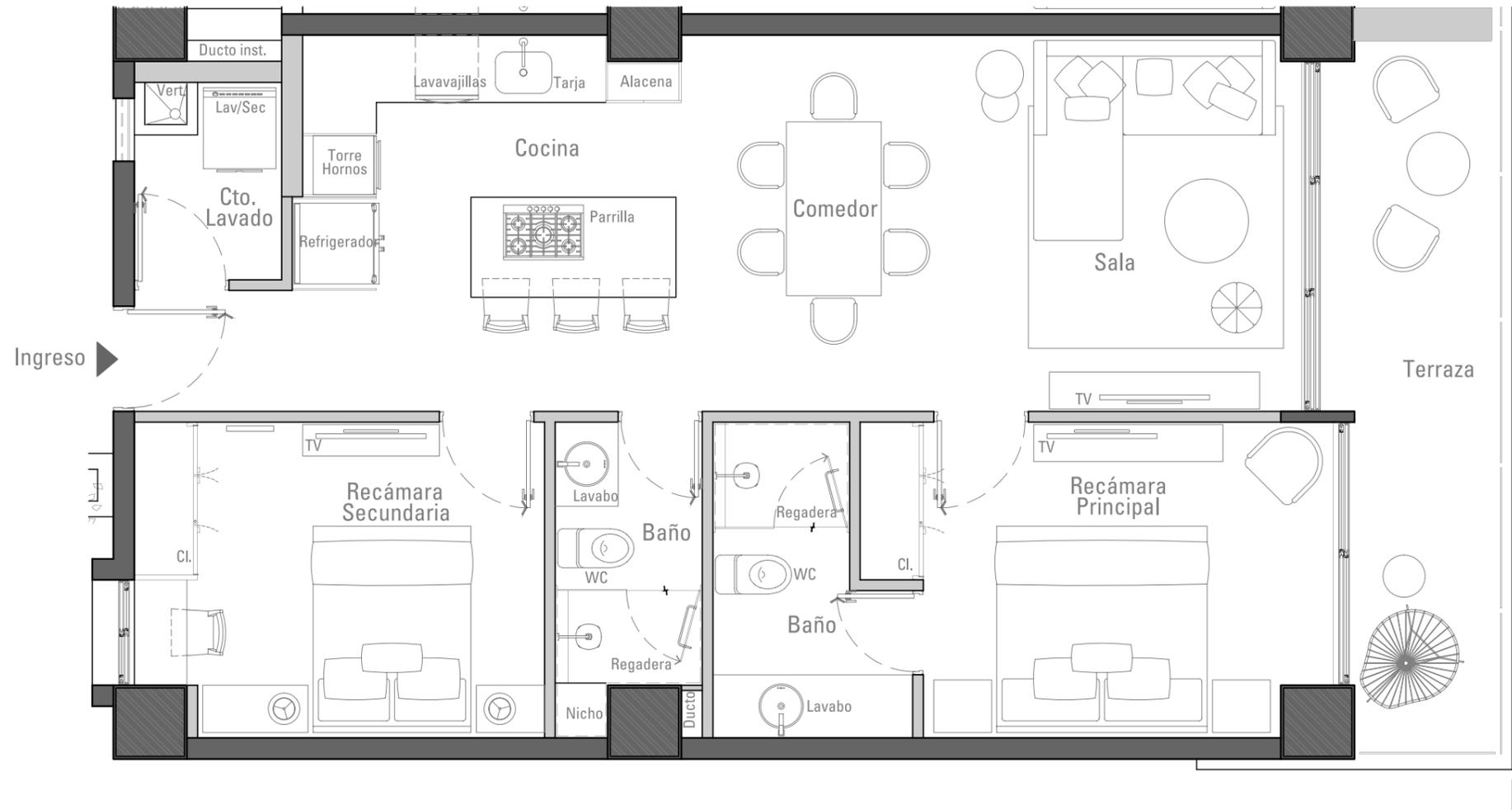




The image features a background of clear, turquoise water with visible ripples and light reflections. A solid white vertical bar runs along the right edge of the frame. The word "UNIDADES" is centered horizontally across the middle of the image, with the letters "UNID" positioned over the water and "ADES" positioned over the white bar.

UNIDADES

UNIDADES



PROTOTIPO 1

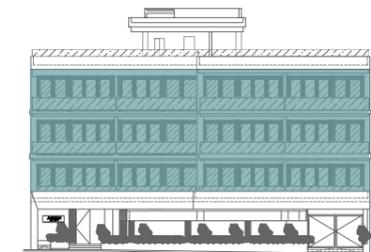
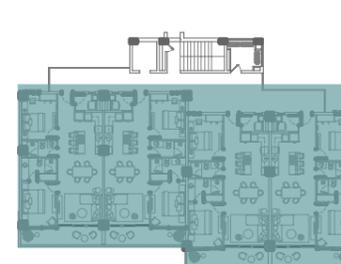
Dos Recámaras Dos Baños

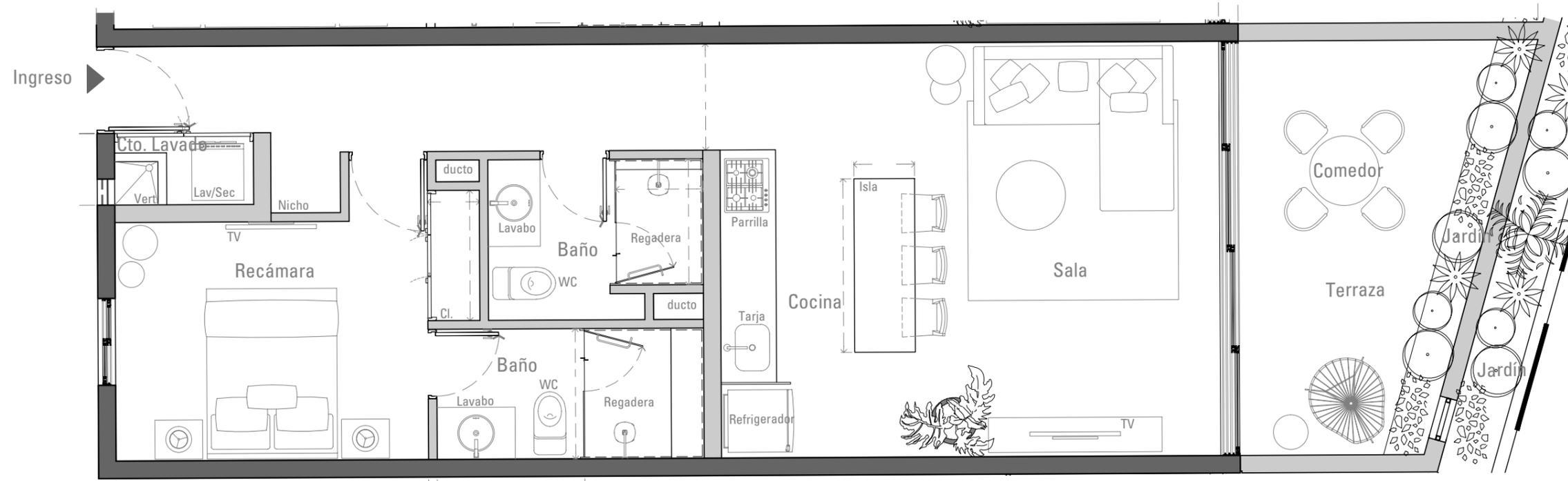
12 UNIDADES

UNIDADES	Torre Select
	B 201 - B 202 - B 203 - B 204 B 301 - B 302 - B 303 - B 304
	PH B01 - PH B02 - PH B03 - PH B04

INTERIOR m ²	Desde 84 m ²
TERRAZA m ²	Desde 11 m ²
ÁREA TOTAL	Desde 95 m ²

TORRE SELECT





PROTOTIPO 2

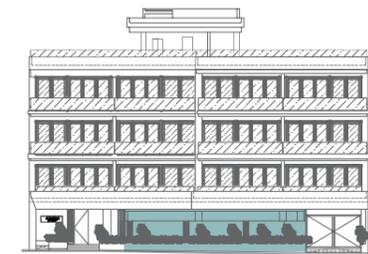
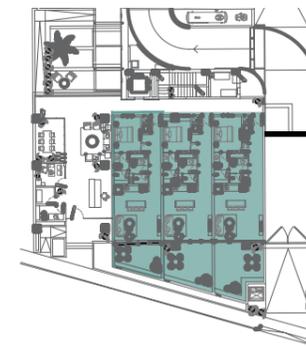
Una Recámara Dos Baños

3 UNIDADES

UNIDADES	PB01 - PB02 - PB03
INTERIOR m ²	Desde 65 m ²

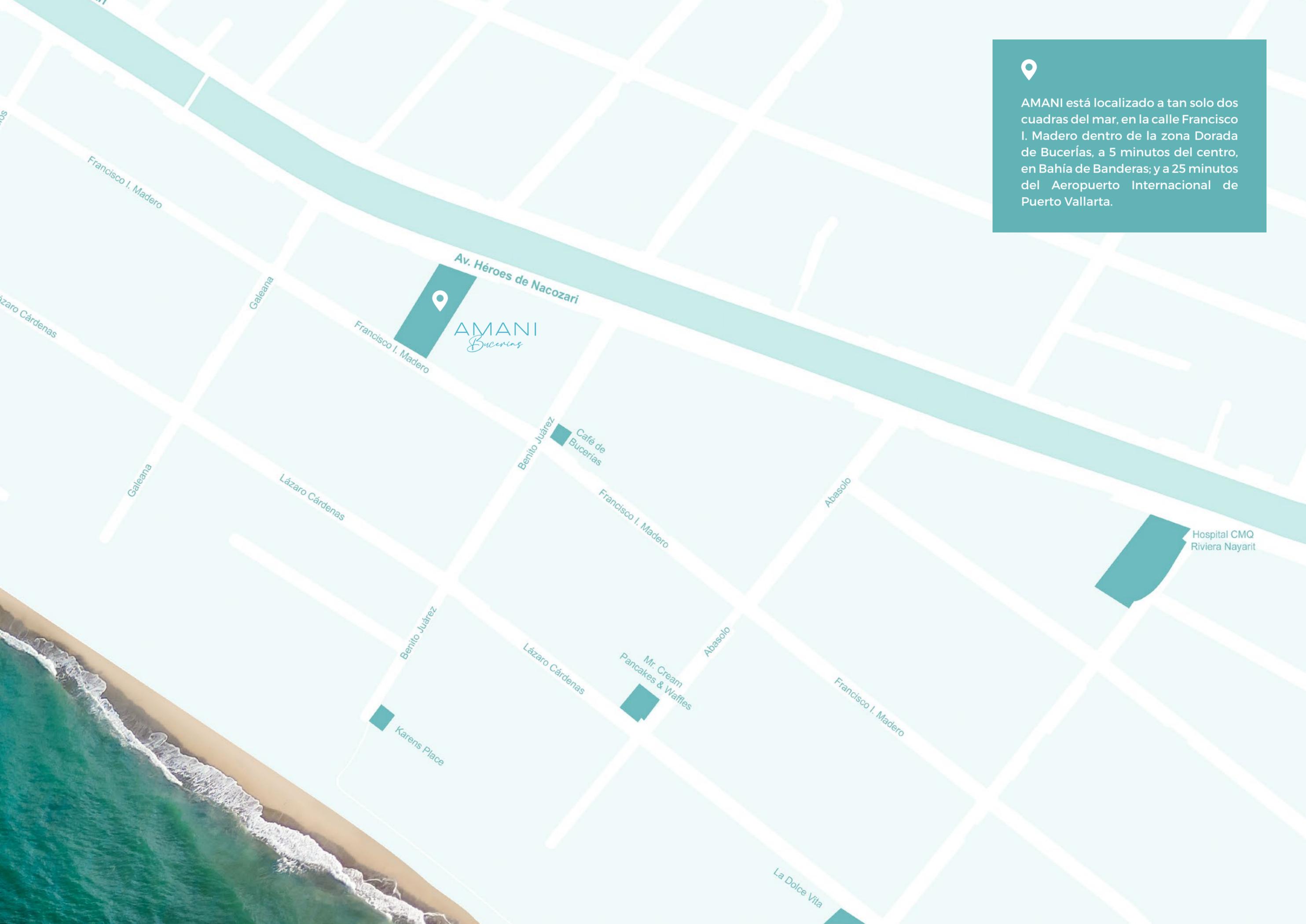
TERRAZA m ²	Desde 16 m ²
ÁREA TOTAL	Desde 81 m ²

TORRE SELECT





AMANI está localizado a tan solo dos cuadras del mar, en la calle Francisco I. Madero dentro de la zona Dorada de Bucerías, a 5 minutos del centro, en Bahía de Banderas; y a 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta.



AMANI
Bucerías

Hospital CMQ
Riviera Nayarit

Mr. Cream
Pancakes & Waffles

Karens Place

Café de
Bucerías

Av. Héroes de Nacozeni

Francisco I. Madero

Galeana

Francisco I. Madero

Benito Juárez

Lázaro Cárdenas

Francisco I. Madero

Abasolo

Galeana

Benito Juárez

Lázaro Cárdenas

Abasolo

Francisco I. Madero

La Dolce Vita

A romantic couple is seen from behind, walking along a sandy beach. The man on the left is wearing a white polo shirt and light-colored shorts, while the woman on the right is wearing a white, flowing dress and a straw hat with a black ribbon. They are holding hands and looking out at the vast, blue ocean under a clear sky. The scene is bathed in soft, natural light, suggesting a peaceful time of day like dawn or dusk. The overall mood is serene and aspirational.

TUS DESEOS DE VIVIR EN UN LUGAR *espectacular*

AMANIBUCERIAS.COM



Vive BUCERÍAS

El lugar indicado para vivir o invertir

Bucerías es una tranquila localidad costera localizada en Bahía de Banderas dentro de la Riviera Nayarit. Se caracteriza por sus calles empedradas, casas pintadas con colores brillantes, su plaza principal y un mercado de artesanías. La Zona Dorada se destaca por sus galerías y restaurantes ubicados a cortas distancias, conocida por su ambiente relajado y bohemio.

La playa de Bucerías cuenta con un oleaje muy tranquilo, ideal para todo tipo de actividades familiares, se distingue por su arena suave y dorada, con sus casi 8 kilómetros es la playa de mayor longitud en Bahía de Banderas; por lo que es la elegida por locales y visitantes para disfrutar de agradables caminatas, disfrutar de diversas actividades acuáticas y espectaculares atardeceres.

La Zona Dorada de Bucerías se destaca por sus galerías, restaurantes y bares ubicados a cortas distancias sobre Av. Lázaro Cárdenas.

C R A G S A

REAL ESTATE DEVELOPMENT

MÁS DE 25 AÑOS DE EXPERIENCIA

CRAGSA es una desarrolladora inmobiliaria bien establecida con sede en Puerto Vallarta, que se enfoca principalmente en proyectos en la Bahía de Banderas y en la Zona Romántica de Puerto Vallarta. Fundada hace más de 25 años, se ha convertido en un actor importante en el sector inmobiliario de la región. Somos conocidos por crear proyectos residenciales de alta calidad, que destacan por su innovación arquitectónica y experiencias de estilo de vida. Algunos de nuestros proyectos más notables son:

MINA
BY CRAGSA

R O M A
ENCORE
Residences
BY CRAGSA

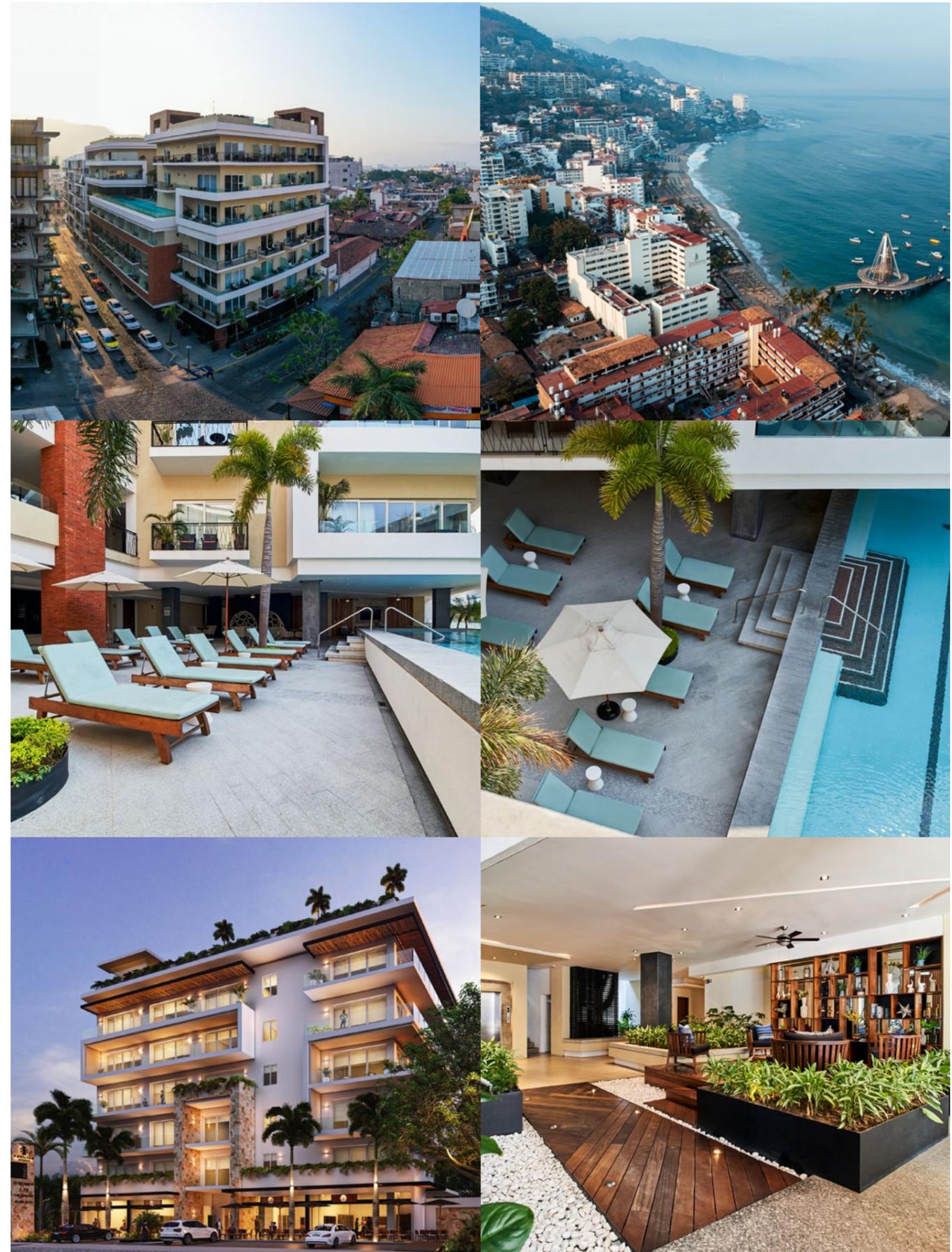

PAVILION
BUCERÍAS


AZUL
BUCERÍAS


ZENITH


PAVILION

Roma 240
CONDOMINIUMS



¡CONTÁCTANOS!

AMANIBUCERIAS.COM

 3296881842  3221169730

From USA dial: 315 370 7373

sales@elengornrealtors.com

COMERCIALIZADO POR:



Las imágenes del proyecto presentadas en este documento son solo para fines ilustrativos y el proyecto real puede diferir al momento de la entrega.